



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE
GABINETE DA PREFEITA

DECRETO Nº 35, DE 08 DE OUTUBRO DE 2025.

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA,
PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, O
IMÓVEL QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE/AL, no regular exercício das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município, e de acordo com o disposto nos art. 5º, “i” e 6º, do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941,

CONSIDERANDO o conteúdo do Processo Administrativo nº 0204054/2025, no qual foi constatada a necessidade da desapropriação do imóvel localizado no Sítio denominado Escorrega, Distrito de Luziápolis, Campo Alegre/AL, CEP: 57.250-000, para fins de viabilizar a construção de uma escadaria dissipadora com o objetivo de controlar o fluxo da água e evitar a erosão do terreno daquela localidade.

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, do imóvel localizado no Sítio denominado Escorrega, Distrito de Luziápolis, Campo Alegre/AL, CEP: 57.250-000, com **área total desapropriada** de 10,4729 ha de terreno, área a desmembrar de 0,6890 ha, **área remanescente 01:** 3,3269 há, **área remanescente 02:** 6,4570 ha, perímetro: 3.939,67 m. **ÁREA TOTAL:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PT-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.904.616,921m** e **E 804.717,907m**; deste segue confrontando com a ESCOLA MUNICIPAL PEDRO DE OLIVEIRA, com azimute de 264°15'18" por uma distância de 46,75m até o vértice **PT-02**, de coordenadas **N 8.904.612,242m** e **E 804.671,396m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°19'14" por uma distância de 177,67m até o vértice **PT-03**, de coordenadas **N 8.904.788,706m** e **E 804.650,730m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°42'21" por uma distância de 265,11m até o vértice **PT-04**, de coordenadas **N 8.905.052,213m** e **E 804.621,666m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°16'55" por uma distância de 648,92m até o vértice **PT-05**, de coordenadas **N 8.905.696,675m** e **E 804.545,752m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de 323°14'54" por uma distância de 88,05m até o vértice **PT-06**, de coordenadas **N 8.905.767,221m** e **E 804.493,070m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de 326°00'42" por uma distância de 172,98m até o vértice **PT-07**, de coordenadas **N 8.905.910,644m** e **E 804.396,372m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de 324°48'31" por uma distância de 98,47m até o vértice **PT-08**, de coordenadas **N 8.905.991,119m** e **E 804.339,622m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ ÁREA



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

GABINETE DA PREFEITA

MUNICIPAL, com azimute de $233^{\circ}54'56''$ por uma distância de 14,03m até o vértice **PT-09**, de coordenadas **N 8.905.982,856m** e **E 804.328,284m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $334^{\circ}50'45''$ por uma distância de 36,38m até o vértice **PT-10**, de coordenadas **N 8.906.015,783m** e **E 804.312,823m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $321^{\circ}44'02''$ por uma distância de 101,03m até o vértice **PT-11**, de coordenadas **N 8.906.095,103m** e **E 804.250,255m**; deste segue confrontando com a ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $324^{\circ}38'28''$ por uma distância de 260,84m até o vértice **PT-12**, de coordenadas **N 8.906.307,832m** e **E 804.099,306m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $3^{\circ}01'10''$ por uma distância de 5,63m até o vértice **PT-13**, de coordenadas **N 8.906.313,457m** e **E 804.099,603m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $0^{\circ}48'14''$ por uma distância de 3,19m até o vértice **PT-14**, de coordenadas **N 8.906.316,644m** e **E 804.099,647m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $0^{\circ}13'19''$ por uma distância de 11,42m até o vértice **PT-15**, de coordenadas **N 8.906.328,066m** e **E 804.099,692m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $357^{\circ}35'40''$ por uma distância de 9,72m até o vértice **PT-16**, de coordenadas **N 8.906.337,775m** e **E 804.099,284m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $359^{\circ}39'50''$ por uma distância de 9,39m até o vértice **PT-17**, de coordenadas **N 8.906.347,161m** e **E 804.099,229m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $2^{\circ}33'08''$ por uma distância de 6,92m até o vértice **PT-18**, de coordenadas **N 8.906.354,074m** e **E 804.099,537m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $3^{\circ}31'46''$ por uma distância de 5,99m até o vértice **PT-19**, de coordenadas **N 8.906.360,056m** e **E 804.099,906m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $14^{\circ}01'40''$ por uma distância de 5,77m até o vértice **PT-20**, de coordenadas **N 8.906.365,657m** e **E 804.101,305m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $13^{\circ}42'14''$ por uma distância de 12,04m até o vértice **PT-21**, de coordenadas **N 8.906.377,356m** e **E 804.104,158m**; deste segue confrontando com a MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $18^{\circ}50'59''$ por uma distância de 11,81m até o vértice **PT-22**, de coordenadas **N 8.906.388,531m** e **E 804.107,973m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $\text{NaN}^{\circ}\text{NaN}'\text{NaN}''$ por uma distância de 0,00m até o vértice **PT-23**, de coordenadas **N 8.906.388,531m** e **E 804.107,973m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $141^{\circ}37'51''$ por uma distância de 446,93m até o vértice **PT-24**, de coordenadas **N 8.906.038,128m** e **E 804.385,392m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $144^{\circ}53'11''$ por uma distância de 177,95m até o vértice **PT-25**, de coordenadas **N 8.905.892,560m** e **E 804.487,751m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $248^{\circ}21'40''$ por uma distância de 4,77m até o vértice **PT-26**, de coordenadas **N 8.905.890,801m** e **E 804.483,318m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $145^{\circ}42'16''$ por uma distância de 122,11m até o vértice **PT-27**, de coordenadas **N 8.905.789,919m** e **E 804.552,123m**; deste segue confrontando com a NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de $134^{\circ}03'48''$ por uma distância de 50,78m até o vértice **PT-28**, de coordenadas **N 8.905.754,605m** e **E 804.588,611m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

GABINETE DA PREFEITA

de 173°12'10" por uma distância de 82,63m até o vértice **PT-29**, de coordenadas **N 8.905.672,555m** e **E 804.598,391m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'11" por uma distância de 72,12m até o vértice **PT-30**, de coordenadas **N 8.905.600,911m** e **E 804.606,634m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'46" por uma distância de 197,27m até o vértice **PT-31**, de coordenadas **N 8.905.404,930m** e **E 804.629,150m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°29'35" por uma distância de 342,43m até o vértice **PT-32**, de coordenadas **N 8.905.064,703m** e **E 804.667,956m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°20'22" por uma distância de 109,10m até o vértice **PT-33**, de coordenadas **N 8.904.956,335m** e **E 804.680,611m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'16" por uma distância de 69,02m até o vértice **PT-34**, de coordenadas **N 8.904.887,771m** e **E 804.688,498m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°33'18" por uma distância de 85,09m até o vértice **PT-35**, de coordenadas **N 8.904.803,222m** e **E 804.698,049m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 172°38'10" por uma distância de 16,23m até o vértice **PT-36**, de coordenadas **N 8.904.787,123m** e **E 804.700,130m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°34'39" por uma distância de 99,23m até o vértice **PT-37**, de coordenadas **N 8.904.688,514m** e **E 804.711,230m**; deste segue confrontando com a CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute 174°40'20" por uma distância de 71,90m até o vértice **PT-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 3.939,67 m. **ÁREA A DESMEMBRAR 01:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PD-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.906.038,128m** e **E 804.385,392m**; deste segue confrontando com NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de 144°53'11" por uma distância de 177,95m até o vértice **PD-02**, de coordenadas **N 8.905.892,560m** e **E 804.487,751m**; deste segue confrontando com NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de 248°21'40" por uma distância de 4,77m até o vértice **PD-03**, de coordenadas **N 8.905.890,801m** e **E 804.483,318m**; deste segue confrontando com REMANESCENTE 02, com azimute de 248°21'40" por uma distância de 26,40m até o vértice **PD-04**, de coordenadas **N 8.905.881,066m** e **E 804.458,779m**; deste segue confrontando com REMANESCENTE 02, com azimute de 243°20'22" por uma distância de 10,22m até o vértice **PD-05**, de coordenadas **N 8.905.876,479m** e **E 804.449,643m**; deste segue confrontando com REMANESCENTE 02, com azimute de 158°19'25" por uma distância de 117,57m até o vértice **PD-06**, de coordenadas **N 8.905.767,221m** e **E 804.493,070m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de 326°00'42" por uma distância de 172,98m até o vértice **PD-07**, de coordenadas **N 8.905.910,644m** e **E 804.396,372m**; deste segue confrontando com REMANESCENTE 01, com azimute de 52°39'47" por uma distância de 38,31m até o vértice **PD-08**, de coordenadas **N 8.905.933,877m** e **E 804.426,829m**; deste segue confrontando com REMANESCENTE 01, com azimute 338°19'25" por uma distância de 112,18m até o vértice **PD-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 660,38 m. **ÁREA REMANESCENTE 01:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PR 01-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.906.038,128m** e **E 804.385,392m**; deste segue confrontando com A DESMEMBRAR, com azimute de 158°19'25" por uma distância de



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

GABINETE DA PREFEITA

112,18m até o vértice **PR 01-02**, de coordenadas **N 8.905.933,877m** e **E 804.426,829m**; deste segue confrontando com A DESMEMBRAR, com azimute de $232^{\circ}39'47''$ por uma distância de 38,31m até o vértice **PR 01-03**, de coordenadas **N 8.905.910,644m** e **E 804.396,372m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $324^{\circ}48'31''$ por uma distância de 98,47m até o vértice **PR 01-04**, de coordenadas **N 8.905.991,119m** e **E 804.339,622m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $233^{\circ}54'56''$ por uma distância de 14,03m até o vértice **PR 01-05**, de coordenadas **N 8.905.982,856m** e **E 804.328,284m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $334^{\circ}50'45''$ por uma distância de 36,38m até o vértice **PR 01-06**, de coordenadas **N 8.906.015,783m** e **E 804.312,823m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $321^{\circ}44'02''$ por uma distância de 101,03m até o vértice **PR 01-07**, de coordenadas **N 8.906.095,103m** e **E 804.250,255m**; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de $324^{\circ}38'28''$ por uma distância de 260,84m até o vértice **PR 01-08**, de coordenadas **N 8.906.307,832m** e **E 804.099,306m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $3^{\circ}01'10''$ por uma distância de 5,63m até o vértice **PR 01-09**, de coordenadas **N 8.906.313,457m** e **E 804.099,603m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $0^{\circ}48'14''$ por uma distância de 3,19m até o vértice **PR 01-10**, de coordenadas **N 8.906.316,644m** e **E 804.099,647m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $0^{\circ}13'19''$ por uma distância de 11,42m até o vértice **PR 01-11**, de coordenadas **N 8.906.328,066m** e **E 804.099,692m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $357^{\circ}35'40''$ por uma distância de 9,72m até o vértice **PR 01-12**, de coordenadas **N 8.906.337,775m** e **E 804.099,284m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $359^{\circ}39'50''$ por uma distância de 9,39m até o vértice **PR 01-13**, de coordenadas **N 8.906.347,161m** e **E 804.099,229m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $2^{\circ}33'08''$ por uma distância de 6,92m até o vértice **PR 01-14**, de coordenadas **N 8.906.354,074m** e **E 804.099,537m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $3^{\circ}31'46''$ por uma distância de 5,99m até o vértice **PR 01-15**, de coordenadas **N 8.906.360,056m** e **E 804.099,906m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $14^{\circ}01'40''$ por uma distância de 5,77m até o vértice **PR 01-16**, de coordenadas **N 8.906.365,657m** e **E 804.101,305m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $13^{\circ}42'14''$ por uma distância de 12,04m até o vértice **PR 01-17**, de coordenadas **N 8.906.377,356m** e **E 804.104,158m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $18^{\circ}50'59''$ por uma distância de 11,81m até o vértice **PR 01-18**, de coordenadas **N 8.906.388,531m** e **E 804.107,973m**; deste segue confrontando com MIGUEL FELIZARDO, com azimute de $\text{NaN}^{\circ}\text{NaN}'\text{NaN}''$ por uma distância de 0,00m até o vértice **PR 01-19**, de coordenadas **N 8.906.388,531m** e **E 804.107,973m**; deste segue confrontando com NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute $141^{\circ}37'51''$ por uma distância de 446,93m até o vértice **PR 01-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.190,05 m. **ÁREA A DESMEMBRAR 02:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PR 02-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.904.616,921m** e **E 804.717,907m**; deste segue confrontando com ESCOLA MUNICIPAL PEDRO DE OLIVEIRAL, com azimute de $264^{\circ}15'18''$ por uma distância de 46,75m até o vértice **PR 02-02**, de coordenadas **N**



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

GABINETE DA PREFEITA

8.904.612,242m e E 804.671,396m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°19'14" por uma distância de 177,67m até o vértice **PR 02-03**, de coordenadas N 8.904.788,706m e E 804.650,730m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°42'21" por uma distância de 265,11m até o vértice **PR 02-04**, de coordenadas N 8.905.052,213m e E 804.621,666m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA FRANCISCO MARQUES, com azimute de 353°16'55" por uma distância de 648,92m até o vértice **PR 02-05**, de coordenadas N 8.905.696,675m e E 804.545,752m; deste segue confrontando com ÁREA MUNICIPAL, com azimute de 323°14'54" por uma distância de 88,05m até o vértice **PR 02-06**, de coordenadas N 8.905.767,221m e E 804.493,070m; deste segue confrontando com A DESMEMBRAR, com azimute de 338°19'25" por uma distância de 117,57m até o vértice **PR 02-07**, de coordenadas N 8.905.876,479m e E 804.449,643m; deste segue confrontando com A DESMEMBRAR, com azimute de 63°20'22" por uma distância de 10,22m até o vértice **PR 02-08**, de coordenadas N 8.905.881,066m e E 804.458,779m; deste segue confrontando com A DESMEMBRAR, com azimute de 68°21'40" por uma distância de 26,40m até o vértice **PR 02-09**, de coordenadas N 8.905.890,801m e E 804.483,318m; deste segue confrontando com NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de 145°42'16" por uma distância de 122,11m até o vértice **PR 02-10**, de coordenadas N 8.905.789,919m e E 804.552,123m; deste segue confrontando com NAZARÉ MARIA DA SILVA SOUZA, com azimute de 134°03'48" por uma distância de 50,78m até o vértice **PR 02-11**, de coordenadas N 8.905.754,605m e E 804.588,611m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°12'10" por uma distância de 82,63m até o vértice **PR 02-12**, de coordenadas N 8.905.672,555m e E 804.598,391m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'11" por uma distância de 72,12m até o vértice **PR 02-13**, de coordenadas N 8.905.600,911m e E 804.606,634m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'46" por uma distância de 197,27m até o vértice **PR 02-14**, de coordenadas N 8.905.404,930m e E 804.629,150m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°29'35" por uma distância de 342,43m até o vértice **PR 02-15**, de coordenadas N 8.905.064,703m e E 804.667,956m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°20'22" por uma distância de 109,10m até o vértice **PR 02-16**, de coordenadas N 8.904.956,335m e E 804.680,611m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°26'16" por uma distância de 69,02m até o vértice **PR 02-17**, de coordenadas N 8.904.887,771m e E 804.688,498m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°33'18" por uma distância de 85,09m até o vértice **PR 02-18**, de coordenadas N 8.904.803,222m e E 804.698,049m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 172°38'10" por uma distância de 16,23m até o vértice **PR 02-19**, de coordenadas N 8.904.787,123m e E 804.700,130m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 173°34'39" por uma distância de 99,23m até o vértice **PR 02-20**, de coordenadas N 8.904.688,514m e E 804.711,230m; deste segue confrontando com CASAS DA RUA GILVAN PEDRO, com azimute de 174°40'20" por uma distância de 71,90m até o vértice **PR 02-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 2.698,60 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

GABINETE DA PREFEITA

Central nº 45 WGr, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º O imóvel descrito no artigo anterior será desapropriado com a finalidade de viabilizar a exploração do serviço público e construção de uma escadaria dissipadora com o objetivo de controlar o fluxo da água e evitar a erosão do terreno daquela localidade.

Art. 3º A desapropriação resultante deste Decreto é feita em caráter de urgência, para efeito de imissão na posse do imóvel, autorizado o depósito prévio do valor de indenização ou pagamento na forma acordada entre expropriante e expropriado.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Campo Alegre/AL, 08 de outubro de 2025.

PAULINE DE FÁTIMA PEREIRA ALBUQUERQUE

Prefeita